

**Projekt**

z dnia .....

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579), uchwala się, co następuje:

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Uchwała określa szczegółowe przesłanki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE.L.2013.352.1) zwanego dalej „rozporządzeniem” .

**§ 2.** Pomoc de minimis może być udzielona dla przedsiębiorstw we wszystkich sektorach z wyjątkiem określonych w art. 1 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

**§ 3. 1.** Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

- 1) nowa inwestycja należy przez to rozumieć budowę, przebudowę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz związane z nimi ruchome środki trwałe;
- 2) samozatrudnienie należy przez to rozumieć rozpoczęcie działalności gospodarczej przez osobę bezrobotną w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. z 2016r. poz. 645 z późn. zm.), która w ciągu miesiąca od dnia zgłoszenia do Gminy Miejskiej Dzierżonów zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy, rozpocznie działalność gospodarczą;
- 3) utworzenie nowych miejsc pracy w przypadku:
  - a) przedsiębiorstw, które prowadzą działalność gospodarczą powyżej 12 miesięcy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie, w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zwiększeniem zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy,
  - b) przedsiębiorstw działających krócej niż 12 miesięcy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z okresu obejmującego wszystkie miesiące prowadzenia działalności przed zwiększeniem zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 4) przedsiębiorca – każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą (oferujący towary i/lub usługi na rynku);
- 5) jedno przedsiębiorstwo - należy przez to rozumieć wszystkie jednostki gospodarcze, o których mowa w art. 2 ust. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis;
- 6) kosztów nowej inwestycji należy przez to rozumieć:

- a) cenę nabycia prawa własności gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania tylko w przypadku dokonania na nich inwestycji;
- b) cenę nabycia albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych, w tym budowli i budynków w rozumieniu przepisów prawa budowlanego oraz ich wyposażenia bezpośrednio związanego z realizacją nowej inwestycji oraz prowadzoną działalnością gospodarczą w szczególności:
- maszyn i urządzeń, w tym systemów i sieci teleinformatycznych,
  - środków transportu, z wyłączeniem nabycia pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów,
  - narzędzi, przyrządów i aparatury,
  - wyposażenie techniczne do prac biurowych,
  - urządzeń infrastruktury technicznej wymienionych w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.),
  - infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz.U. z 2016 poz. 1489 z późn. zm.).

2. Do kosztów nowej inwestycji zalicza się koszty o których mowa w ust. 1 pkt 6, jeżeli spełniają następujące warunki:

- 1) są nabyte na warunkach rynkowych od osób trzecich niepowiązanych z nabywcą;
- 2) będą wykorzystywane wyłącznie w zakładzie otrzymującym pomoc - dotyczy kosztów określonych w ust. 1 pkt 6 lit. b, od tiret pierwsze do tiret szóste.

## **Rozdział 2.**

### **Zwolnienie w ramach pomocy de minimis - Dzierżoniowskie Centrum Biznesu, Dzierżoniowski Inkubator Przedsiębiorczości**

§ 4. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości powierzchniowo przeznaczone na lokale użytkowe zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Dzierżoniowskiego Centrum Biznesu i Dzierżoniowskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu (DCB), zgodnie z przyjętymi zasadami funkcjonowania DCB, przysługuje na okres 3 lat.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości w Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości (DIP), zgodnie z przyjętymi zasadami funkcjonowania DIP, przysługuje na okres 5 lat.

4. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1, 2, 3 udzielane jest na wniosek podatnika, który należy złożyć w terminie 30 dni od podpisania umowy najmu na lokal użytkowy w DCB lub DIP. Wniosek o udzielenie pomocy de minimis stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

## **Rozdział 3.**

### **Zwolnienie z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis**

§ 5. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, bezpośrednio powiązane z realizacją nowej inwestycji na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis ma charakter jednorazowy w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w ust. 1.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1:

- 1) udzielane jest na podstawie złożonego przez przedsiębiorcę przed rozpoczęciem nowej inwestycji, zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis. Wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- 2) przysługuje przedsiębiorcy:

a) będącym mikroprzedsiębiorcą zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L.2014.187.1),

b) po uzyskaniu od Burmistrza Dzierżoniowa pisemnej informacji o spełnieniu warunków uprawniających do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis;

4. Wykaz niezbędnych załączników do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1:

- 1) formularz oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą zobowiązań, dla których organem podatkowym jest Burmistrz Dzierżoniowa, wzór formularza oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 2) formularz informacji wnioskodawcy o otrzymanej pomocy de minimis, wzór formularza informacji stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 3) formularz oświadczenia przedsiębiorcy o rozpoczęciu nowej inwestycji, wzór formularza oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;
- 4) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn.zm.).

5. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, ma zastosowanie w przypadku nowej inwestycji, która została zrealizowana w okresie nie dłuższym niż 2 lata od dnia zgłoszenia do Gminy Miejskiej Dzierżoniów zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis.

6. Dniem rozpoczęcia realizacji nowej inwestycji jest dzień wskazany w oświadczeniu przedsiębiorcy o rozpoczęciu realizacji inwestycji.

7. Dopuszcza się w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych możliwość jednokrotnego przedłużenia terminu realizacji nowej inwestycji o okres nie dłuższy niż 1 rok od dnia wystąpienia z pisemnym wnioskiem o przedłużenie terminu, jednak nie później niż w ostatnim dniu realizacji nowej inwestycji zadeklarowanym w zgłoszeniu.

§ 6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 5 ust.1, przysługuje na okres:

- 1) **1 roku** – gdy koszty netto nowej inwestycji wyniosą **od 20 000,- PLN do 80 000,- PLN**;
- 2) **2 lat** – gdy koszty netto nowej inwestycji wyniosą **od 80 001,- PLN do 180 000,- PLN**;
- 3) **3 lat** – gdy koszty netto nowej inwestycji wyniosą powyżej **180 000,- PLN**.

§ 7. Pomoc de minimis zostaje udzielona na podstawie rzeczywistych kosztów nowej inwestycji ale nie wyższych niż planowanych, zgodnie ze zgłoszeniem zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis.

§ 8. 1. W terminie 30 dni od dnia zrealizowania nowej inwestycji, przedsiębiorca, który dokonał zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis zobowiązany jest rozliczyć się z udzielonej pomocy przedkładając następujące dokumenty:

- 1) formularz oświadczenia przedsiębiorcy o zakończeniu realizacji nowej inwestycji, wzór formularza stanowi załącznik nr 6 do niniejszej uchwały;
- 2) formularz zestawienia faktur wraz z kserokopiami faktur i kserokopiami przelewów potwierdzonymi za zgodność z oryginałem, oryginały faktur winny być opisane zgodnie ze wzorem załączonym do formularza zestawienia faktur, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;

2. Dniem zakończenia realizacji nowej inwestycji jest dzień wskazany w oświadczeniu przedsiębiorcy o zakończeniu realizacji inwestycji.

§ 9. 1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów co najmniej przez okres 3 lat, od dnia następującego po dniu zakończenia realizacji nowej inwestycji.

2. W przypadku zbycia przedsiębiorstwa, nieruchomości lub jej części związanych z nową inwestycją, na nabywcę nie przechodzi prawo dotychczasowego przedsiębiorcy do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości.

**§ 10.** W przypadku niedopełnienia obowiązku wskazanego w § 5 ust. 5 i ust. 7, § 8 ust. 1 oraz § 9 ust.1, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis, począwszy od dnia przyznania pomocy, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.).

**§ 11.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia w ramach uchwały zobowiązany jest do przedkładania w terminie do 15 stycznia każdego roku, przez okres wskazany w § 9 ust. 1, oświadczenia o utrzymaniu nowej inwestycji. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do niniejszej uchwały.

#### **Rozdział 4.**

##### **Zwolnienie z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis**

**§ 12.** 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej związane bezpośrednio z tworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1:

1) udzielane jest na podstawie złożonego przez przedsiębiorcę przed utworzeniem nowych miejsc pracy, zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis. Wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

2) przysługuje przedsiębiorcy:

a) będącym mikroprzedsiębiorcą lub małym przedsiębiorcą zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L.2014.187.1);

b) po uzyskaniu od Burmistrza Dzierżoniowa pisemnej informacji o spełnieniu warunków uprawniających do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis;

3. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1, ma zastosowanie w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy i zatrudnienia osób na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów, w ciągu 6 miesięcy od dnia zgłoszenia do Gminy Miejskiej Dzierżoniów zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis.

4. Dopuszcza się w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych możliwość jednokrotnego przedłużenia terminu realizacji obowiązku zatrudnienia na nowo utworzonych miejscach pracy osób na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, o łączny okres 12 miesięcy od dnia zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis.

5. Do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis niezbędnym załącznikiem jest formularz oświadczenia o średniomiesięcznym zatrudnieniu, stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej uchwały.

**§ 13.** 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa § 12 ust. 1, przysługuje na okres:

1) **1 roku** - w przypadku utworzenia **co najmniej 1 nowego miejsca pracy przez mikroprzedsiębiorcę oraz samozatrudnienia;**

2) **2 lat** - w przypadku utworzenia **co najmniej 3 nowych miejsc pracy przez mikroprzedsiębiorcę lub 5 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę;**

3) **3 lat** - w przypadku utworzenia **co najmniej 5 nowych miejsc pracy przez mikroprzedsiębiorcę lub 10 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę.**

2. Dopuszcza się możliwość ponownego udzielenia zwolnienia w sytuacji utworzenia co najmniej 1 nowego miejsca pracy przez mikroprzedsiębiorcę oraz w przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 2,3, w sytuacji wzrostu liczby pracowników w odniesieniu do średniego zatrudnienia z okresu korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis.

**§ 14.** 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 13 ust. 1 przysługuje w przypadku wzrostu liczby pracowników u danego przedsiębiorcy w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zgłoszeniem o zwolnienie z podatku od nieruchomości w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, a w przypadku prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy, nastąpi wzrost zatrudnienia w odniesieniu do średniego zatrudnienia z okresu działalności przedsiębiorcy.

2. Liczba pracowników zatrudnionych u danego przedsiębiorcy, w przeliczeniu na pełne etaty, liczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w oparciu o metodę średniej arytmetycznej ze stanów dziennych w miesiącu, tzn. sumowany stan zatrudnienia z każdego dnia w miesiącu, łącznie z niedzielami i świętami, dla których przyjmuje się stan z dnia poprzedniego, dzielony przez ilość dni w miesiącu.

3. Przy obliczaniu średniego stanu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia się wyłącznie pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy i wykonujących pracę na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

4. W przypadku samozatrudnienia bezrobotny dołącza do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy stwierdzające status osoby bezrobotnej.

**§ 15.** Przedsiębiorca zobowiązany jest do utrzymania zwiększonego stanu zatrudnienia:

- 1) w przypadku samozatrudnienia do utrzymania prowadzonej działalności gospodarczej co najmniej przez okres 1 roku od dnia następującego po dniu, w którym rozpoczął działalność gospodarczą;
- 2) w pozostałych przypadkach określonych w § 13 ust. 1 przez okres obowiązywania zwolnienia z podatku od nieruchomości;
- 3) przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku o którym mowa pkt 1, może ubiegać się ponownie o udzielenie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu samozatrudnienia, tylko w przypadku gdy przyczyną niedochowania obowiązku było zaistnienie zdarzeń losowych, łącznie zwolnienie z tytułu samozatrudnienia może być udzielone nie więcej niż dwa razy.

**§ 16.** 1. W przypadku zmniejszenia stanu zatrudnienia w okresach wskazanych w § 15 pkt 2 przedsiębiorca zobowiązany jest w miejsce pracownika, z którym stosunek pracy wygasł albo umowa o pracę uległa rozwiązaniu, zatrudnić w ciągu 6 miesięcy nowego pracownika.

2. W przypadku określonym § 15 pkt 2 obowiązek utrzymania zwiększonego stanu zatrudnienia ulega przedłużeniu proporcjonalnie do okresu zmniejszonego stanu zatrudnienia.

3. Zawieszenie prowadzonej działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę w ramach samozatrudnienia w czasie trwania obowiązku wynikającego z §15 pkt 1, powoduje, iż powyższy obowiązek ulega przedłużeniu o okres trwania zawieszenia działalności gospodarczej.

**§ 17.** Pomoc de minimis zostanie udzielona na podstawie ilości utworzonych miejsc pracy i zatrudnionych osób, dla których tworzone są nowe miejsca pracy, ale nie wyższej niż zadeklarowanej w zgłoszeniu.

**§ 18.** 1. W terminie 30 dni od dnia utworzenia wszystkich deklarowanych nowych miejsc pracy, przedsiębiorca, który dokonał zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na utworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis zobowiązany jest do przedłożenia kserokopii umów o pracę z pracownikami zatrudnionymi na nowych miejscach pracy, potwierdzonymi za zgodność z oryginałem.

2. W przypadku samozatrudnienia przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej powiadomić Gminę Miejską Dzierżoniów o rozpoczęciu działalności gospodarczej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do niniejszej uchwały.

**§ 19.** W przypadku niedopełnienia obowiązku wskazanego w § 12 ust. 3 i § 15 pkt 1 ,2, § 16 oraz § 18 ust.1 przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis, począwszy od dnia przyznania pomocy, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

**§ 20.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia w ramach uchwały zobowiązany jest do przedkładania w terminie do 15 stycznia każdego roku, przez okres wskazany w §15 pkt. 2 oświadczenia o utrzymaniu utworzonych nowych miejsc pracy oraz zwiększonego stanu zatrudnienia - załącznik nr 10 do niniejszej uchwały, w przypadku samozatrudnienia oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej - załącznik nr 12 do niniejszej uchwały.

## **Rozdział 5. Pozostałe obowiązki przedsiębiorcy**

**§ 21.** 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości, a także zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 30 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości traci do niego prawo poczynając od miesiąca, w którym je utracił.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości, a także zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, z wyłączeniem zaistniałych zdarzeń losowych dotyczących przedsiębiorcy, a także nie przedłożył mimo trzykrotnego wezwania organu dokumentów wskazanych w § 11 oraz § 20 traci do niego prawo, począwszy od dnia przyznania pomocy, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

4. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest przyznanie zwolnienia z podatku od nieruchomości, traci do niego prawo, począwszy od dnia przyznania pomocy, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

**§ 22.** 1. Na przedsiębiorcy ciąży obowiązek wykazania organowi udzielającemu pomocy, iż spełnia przesłanki do zwolnienia.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie.

3. Z pomocy de minimis nie mogą korzystać przedsiębiorcy posiadający zaległości w płatnościach należności, stanowiących dochody Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

4. W stosunku do tych samych kosztów, możliwe jest udzielenie pomocy tylko raz.

5. Każdy przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis jest zobowiązany do przechowywania dokumentacji przez okres 10 lat, licząc od dnia uzyskania takiej pomocy.

**§ 23.** 1. Organ udzielający pomocy jest upoważniony do przeprowadzania kontroli w zakresie spełniania przez przedsiębiorcę przesłanek zwolnienia i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorcę.

2. Kontrolę z ramienia Gminy Miejskiej Dzierżoniów nad udzieloną pomocą publiczną w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości sprawują wyznaczeni do tego celu pracownicy Urzędu Miasta.

3. Przedsiębiorca na wniosek organu udzielającego pomocy zobowiązany jest przedłożyć wszelkie dowody i informacje niezbędne do prawidłowego nadzorowania, monitorowania i kontroli udzielonej pomocy de minimis.

4. Przedsiębiorca zobowiązany jest w przypadku wezwania organu udzielającego pomocy, do umożliwienia przeprowadzenia czynności określonych w ust. 1 oraz przedłożenia dokumentów o których mowa w ust. 3. Przedsiębiorca który nie dopełni powyższego obowiązku mimo trzykrotnego wezwania organu udzielającego pomocy, z wyłączeniem zaistniałych zdarzeń losowych dotyczących przedsiębiorcy, traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, począwszy od dnia przyznania pomocy, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

## **Rozdział 6. Kumulacja pomocy**

**§ 24.** 1. Pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych, wliczając rok udzielenia pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 EURO brutto, zaś w przypadku podmiotu gospodarczego działającego w sektorze drogowego transportu towarów, nie przekracza równowartości 100 000 EURO brutto.

2. Do przedsiębiorstwa prowadzącego działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów, a także inną działalność, w odniesieniu do której stosuje się pułap wynoszący 200 000 EURO zastosowanie ma art. 3 ust. 3 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

3. Wartość pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych oraz z każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka.

4. Przeliczenia pomocy na równowartość w euro dokonuje się na podstawie kursu Narodowego Banku Polskiego publikowanego na dzień udzielania pomocy, tj. dzień w którym podmiot nabył prawo do otrzymania pomocy.

5. W odniesieniu do kumulacji pomocy de minimis stosuje się przepisy Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

## **Rozdział 7. Okres obowiązywania zwolnienia**

**§ 25.** 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało złożone zgłoszenie, nie wcześniej jednak, niż od dnia powstania obowiązku podatkowego.

2. W przypadku samozatrudnienia zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą, nie wcześniej jednak, niż od dnia powstania obowiązku podatkowego.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło przekroczenie dopuszczalnej wartości pomocy de minimis.

## **Rozdział 8. Postanowienia końcowe**

**§ 26.** W przypadku o którym mowa w § 4 ust. 4; § 5 ust. 3 pkt 1; § 12 ust. 2 pkt 1 Burmistrz Dzierżoniowa w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów, poinformuje pisemnie przedsiębiorcę o spełnieniu lub niespełnieniu warunków uprawniających do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w oparciu o przepisy rozporządzenia oraz niniejszej uchwały. Powyższy termin może zostać wydłużony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.).

**§ 27.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą, mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U.UE.L.2013.352.1) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1808).

**§ 28.** Zobowiązuje się Burmistrza Dzierżoniowa do składania do Rady Miejskiej Dzierżoniowa corocznych sprawozdań z wykonania niniejszej uchwały.

**§ 29.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

**§ 30.** Określa się następujące wzory formularzy:

- 1) formularz wniosku o udzielenie pomocy de minimis z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu (DCB) lub Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości (DIP), stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularz zgłoszenia dotyczący zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję lub tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) formularz oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą zobowiązań, dla których organem podatkowym jest Burmistrz Dzierżoniowa, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) formularz informacji przedsiębiorcy o otrzymanej pomocy de minimis / de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 5) formularz oświadczenia przedsiębiorcy o rozpoczęciu realizacji nowej inwestycji, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;
- 6) formularz oświadczenia przedsiębiorcy o zakończeniu nowej inwestycji, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej uchwały;
- 7) formularz zestawienia faktur wraz z kserokopiami faktur i kserokopiami przelewów potwierdzonymi za zgodność z oryginałem, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;
- 8) formularz oświadczenia o utrzymaniu nowej inwestycji, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszej uchwały;
- 9) formularz oświadczenia o średniomiesięcznym zatrudnieniu, stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej uchwały;
- 10) formularz oświadczenia o utrzymaniu utworzonych nowych miejsc pracy oraz zwiększonego stanu zatrudnienia, stanowiący załącznik nr 10 do niniejszej uchwały;
- 11) formularz oświadczenia o rozpoczęciu działalności gospodarczej w przypadku samozatrudnienia, stanowiący załącznik nr 11 do niniejszej uchwały.
- 12) formularz oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w przypadku samozatrudnienia, stanowiący załącznik nr 12 do niniejszej uchwały.

**§ 31.** Traci moc uchwała nr XLVII/313/14 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Dz.Urz.Woj.Doln. z 2014 r. poz.1903).

**§ 32.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 roku.

**§ 33.** Przedsiębiorcy, którym przysługuje zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, na podstawie poprzednich uchwał, utrzymują prawo do zwolnienia na podstawie dotychczasowych przepisów.



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

**WNIOSEK  
O UDZIELENIE POMOCY DE MINIMIS**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

Proszę o udzielenie pomocy de minimis z tytułu:

- Prowadzenia działalności gospodarczej w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu;
- Prowadzenia działalności gospodarczej w Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości<sup>1)</sup>

**I. DANE I INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY**

1. Imię i nazwisko albo pełna nazwa przedsiębiorstwa zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

2. Adres siedziby:  
(ulica, nr, kod pocztowy, miejscowość)

3. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej / Numer PESEL)

---

<sup>1)</sup> właściwe zakreślić X

4. Adres do korespondencji:  
(jeśli inny niż adres siedziby)

5. Telefon i fax:

6. E - mail:

7. Adres strony internetowej:

8. Dane osoby / osób upoważnionych do kontaktów w sprawach dotyczących pomocy publicznej (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, telefon, fax, e-mail):

9. Podstawa prawna udzielenia pomocy:

§ 4 ust. 1 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... 2016 roku.

## II. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

L.p.	Nazwa załącznika	Załączono do wniosku tak/nie/uzupełniono <sup>2)</sup>		
		tak	nie	uzupełniono
1.	formularz oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą zobowiązań, dla których organem podatkowym jest Burmistrz Dzierżoniowa, załącznik nr 3			
2.	formularz informacji przedsiębiorcy o otrzymanej pomocy de minimis - załącznik nr 4			
3.	formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn.zm.)			

## III. OŚWIADCZENIA

Oświadczam, iż:

- zapoznałem się z uchwałą Nr.....Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... 2016 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis,
- podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

## IV. ZOBOWIĄZANIE

**Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu lub Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości zobowiązany jest do przedkładania w terminie do 15 stycznia każdego roku przez okres trwania zwolnienia, oświadczenia o stanie zatrudnienia na dzień 31 grudnia poprzedniego roku.**

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

<sup>2)</sup> właściwe (tak/nie/uzupełniono - podać datę uzupełnienia) zaznaczyć w odpowiedniej rubryce

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

**ZGŁOSZENIE**  
**dotyczące zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję**  
**lub tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

Zgodnie z § 5 ust. 1 lub § 12 ust. 1 uchwały Nr ...../16 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia .....  
2016 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, dokonuję  
zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy de minimis z tytułu:

- zrealizowania nowej inwestycji
- utworzenia nowych miejsc pracy i zatrudnienia osób, dla których tworzone są nowe miejsca pracy
- samozatrudnienia<sup>1)</sup>

**I. INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY / OSOBIE ROZPOCZYNAJĄCEJ DZIAŁALNOŚĆ**  
**GOSPODARCZĄ (BEZROBOTNEJ)**

1. Imię i nazwisko albo pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentami rejestracyjnymi:
2. Adres siedziby oraz miejsce prowadzenia działalności gospodarczej (ulica, nr, kod pocztowy, miejscowość) <sup>2)</sup> :
3. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej / Numer PESEL):
4. REGON:

<sup>1)</sup> właściwe zakreślić X

<sup>2)</sup> w przypadku osoby rozpoczynającej działalność wskazać planowany:

5. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L.2014.187.1):
6. Klasa działalności, w związku z którą wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. z 2007, Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.): <sup>3)</sup>
7. Adres do korespondencji (jeśli inny niż adres siedziby):
8. Telefon i fax:
9. E - mail:
10. Adres strony internetowej:
11. Dane osoby / osób upoważnionych do kontaktów w sprawach dotyczących pomocy publicznej (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, telefon, fax, e-mail):

---

<sup>3)</sup> w przypadku osoby rozpoczynającej działalność wskazać planowaną:

## II. INFORMACJE O PLANOWANEJ NOWEJ INWESTYCJI

### 1. Charakterystyka nowej inwestycji

(wypełnić jeżeli dotyczy § 5 ust. 1 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis)

1. Nazwa inwestycji:
2. Opis inwestycji:
3. Planowany koszt nowej inwestycji:
4. Planowana data rozpoczęcia nowej inwestycji:
5. Planowana data zakończenia nowej inwestycji:
6. Ulica i numer nieruchomości, zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej, bezpośrednio powiązanej z realizacją nowej inwestycji:
7. Numer księgi wieczystej nieruchomości , zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej, bezpośrednio powiązanej z realizacją nowej inwestycji:
8. Numer i powierzchnia działek nieruchomości, zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej , bezpośrednio powiązanej z realizacją nowej inwestycji:
9. Tytuł prawny do nieruchomości, zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej, bezpośrednio powiązanej z realizacją nowej inwestycji:



### **III. INFORMACJA O PLANOWANYM UTWORZENIU NOWYCH MIEJSC PRACY I ZATRUDNIENIU OSÓB NA NOWYCH MIEJSCACH PRACY**

**(wypełnić jeżeli dotyczy §12 ust. 1 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

1. Planowana liczba utworzonych nowych miejsc pracy oraz zatrudnionych na nich osób:
2. Średnie zatrudnienie przed zwiększeniem zatrudnienia § 14 ust.1
3. Planowana data zatrudnienia osób na nowych miejscach pracy:



#### IV. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA

L.p	Nazwa załącznika	Załączono do zgłoszenia tak/nie/nie dotyczy <sup>4)</sup>			Uzupełniono
		zrealizowanie nowej inwestycji	utworzenie nowych miejsc pracy i zatrudnienie osób dla których tworzone są nowe miejsca pracy	samo zatrudnienie	
1.	formularz oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą zobowiązań, dla których organem podatkowym jest Burmistrz Dzierżoniowa, załącznik nr 3				
2.	formularz informacji przedsiębiorcy o otrzymanej pomocy de minimis - załącznik nr 4				
3.	formularz oświadczenia przedsiębiorcy o rozpoczęciu realizacji nowej inwestycji - załącznik nr 5		<b>nie dotyczy</b>	<b>nie dotyczy</b>	
4.	formularz oświadczenia o średniomiesięcznym zatrudnieniu - załącznik nr 9	<b>nie dotyczy</b>		<b>nie dotyczy</b>	
5.	formularz oświadczenia o rozpoczęciu działalności gospodarczej przez osobę bezrobotną - załącznik nr 11	<b>nie dotyczy</b>	<b>nie dotyczy</b>		
6.	formularz oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w przypadku samozatrudnienia - załącznik nr 12	<b>nie dotyczy</b>	<b>nie dotyczy</b>		
7.	formularz informacji niezbędnych do udzielania pomocy de minimis, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm)				

<sup>4)</sup> wpisać właściwe (tak/nie/uzupełniono - z podaniem daty uzupełnienia)

## V. OŚWIADCZENIA

Oświadczam, iż:

1. Zapoznałem się z uchwałą Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

2. Zobowiązuję się do wypełnienia obowiązków dla przedsiębiorcy korzystającego z pomocy de minimis wynikających z niniejszej uchwały.

3. Podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

## VI. ZOBOWIĄZANIE

Zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji / nowych miejsc pracy przez zgodnie z obowiązkiem wynikającym z uchwały ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia..... roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

.....  
(miejscowość; data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorcy)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie posiadam zaległości w płatnościach należności, stanowiących dochody Gminy Miejskiej Dzierżoniów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.)

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Dzierżoniowa

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**INFORMACJA**  
**O OTRZYMANEJ POMOCY DE MINIMIS / DE MINIMIS W ROLNICTWIE LUB W RYBOŁÓSTWIE**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**

Rynek 1

58 - 200 Dzierżoniów

Pomoc de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech lat kalendarzowych oraz każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka.

**Oświadczam, iż**

.....  
(pełna nazwa firmy)

1. w ciągu 3 lat (rok, w którym wnioskodawca ubiega się o pomoc i 2 lata poprzedzające) otrzymałem pomoc de minimis / de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, w następującej wielkości:

L.p	Dzień udzielenia pomocy (d/m/r)	Podmiot udzielający pomocy	Podstawa prawna udzielenia pomocy	Nr zaświadczenia o pomocy de minimis	Forma pomocy	Wartość otrzymanej pomocy w brutto		Przeznaczenie pomocy
						w PLN	w EUR	
1.								
2.								
3.								
...								
...								
<b>POMOC DE MINIMIS - RAZEM</b>								

2. w ciągu 3 lat (rok, w którym Wnioskodawca ubiega się o pomoc i 2 lata poprzedzające) nie otrzymałem pomocy de minimis / de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie<sup>1)</sup>.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

<sup>1)</sup> zaznaczyć właściwe

## INSTRUKCJA

Załącznik należy wypełnić z uwzględnieniem wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanych w ciągu 3 lat (bieżącego roku i dwóch lat poprzedzających ubieganie się o pomoc).

1. **Dzień udzielenia pomocy** - należy podać dzień udzielenia pomocy w rozumieniu *art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz 1808)*. Data ta jest podana na zaświadczeniu o pomocy de minimis.

2. **Podmiot udzielający pomocy** - należy podać pełną nazwę i adres podmiotu, który udzielił pomocy.

3. **Podstawa prawna udzielenia pomocy** - należy podać pełną nazwę aktu prawnego na podstawie, którego podmiot udzielił pomocy np. *Uchwała Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia .....*

4. **Nr zaświadczenia o pomocy de minimis** - należy podać nr zaświadczenia o pomocy de minimis, wystawionego przez podmiot udzielający pomocy.

5. **Forma pomocy** - należy podać formę otrzymanej pomocy np. *zwolnienie z podatku od nieruchomości, dotacja, refundacja, itp.*

6. **Wartość otrzymanej pomocy brutto** - należy podać całkowitą wielkość środków finansowych w PLN i EURO, będących podstawą do obliczania wielkości udzielanej pomocy np. *kwota udzielonej pożyczki, wartość udzielonego zwolnienia z podatku od nieruchomości itp.* Wartość ta musi być zgodna z zaświadczeniem o pomocy de minimis.

7. **Przeznaczenie** - należy podać zastosowanie pomocy np. z tytułu nowej inwestycji lub z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy i zatrudnienia osób.

**Łączna wartość pomocy de minimis dla jednego przedsiębiorcy w okresie 3 lat kalendarzowych (rok bieżący + 2 ostatnie lata kalendarzowe) nie może przekroczyć równowartości 200 tys. euro brutto, a w przypadku podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego towarów - 100 tys. euro brutto.**

**W przypadku gdy przedsiębiorstwo prowadzi działalność w zakresie drogowego transportu towarów a także inną działalność, w odniesieniu do której stosuje się pułap wynoszący 200 tys. euro brutto, to w odniesieniu do tego przedsiębiorstwa stosuje się pułap wynoszący 200 tys. euro brutto, pod warunkiem rozdzielenia działalności lub wyodrębnienia kosztów, by korzyść dotycząca działalności w zakresie drogowego transportu towarów nie przekraczała 100 tys. euro brutto oraz by pomoc de minimis nie była wykorzystywana na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów.**

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

**OŚWIADCZENIE**  
**o rozpoczęciu realizacji nowej inwestycji**

**Nazwa przedsiębiorcy / imię i nazwisko:**

.....

**Siedziba / adres:**

.....

**NIP:**

.....

**Nazwa inwestycji:**

.....

W nawiązaniu do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis z dnia ..... zgodnie z § 5 ust. 6 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, powiadamiam o rozpoczęciu realizacji nowej inwestycji w dniu.....

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

**OŚWIADCZENIE**  
**o zakończeniu realizacji nowej inwestycji**

**Nazwa przedsiębiorcy / imię i nazwisko:**

.....

**Siedziba/adres:**

.....

**NIP:**

.....

**Nazwa inwestycji:**

.....

W nawiązaniu do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis z dnia ..... zgodnie z § 8 ust. 2 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis powiadamiam o zakończeniu realizacji nowej inwestycji w dniu .....

Do powiadomienia dołączam następujące dokumenty:

1. formularz zestawienia faktur, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;
2. kserokopie faktur, wraz z opisem na oryginałach zgodnie ze wzorem, potwierdzone za zgodność z oryginałem;
3. kserokopie przelewów, potwierdzających zapłatę, podpisane do kserokopii faktur.

.....  
(miejsowość data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Dzierżoniowa

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**ZESTAWIENIE FAKTUR  
ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ W RAMACH POMOCY DE MINIMIS**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorcy)

**Burmistrz Dzierżoniowa**

Rynek 1

58 - 200 Dzierżoniów

L.p	nr faktury	data zamówienia	data zakupu	nazwa towaru lub usługi	cena zakupu		forma płatności	
					netto	brutto	numer dowodu wpłaty	data płatności



<b>Razem:</b>								

Dane osoby upoważnionej do udzielania informacji:

.....  
*(imię i nazwisko)*

.....  
*(stanowisko służbowe)*

.....  
*(data i podpis)*

## **I. WZÓR OPISU FAKTUR:**

*koszt materiałów budowlanych*

*lub*

*koszt narzędzi*

*lub*

*koszt maszyn*

*lub*

*koszt robót budowlanych*

### **Przykładowy opis faktury**

*Koszt ten jest związany z realizacją nowej inwestycji polegającej na: np. „uruchomieniu nowego przedsiębiorstwa” lub „przebudowie istniejącego przedsiębiorstwa” zlokalizowanego w Dzierżoniowie, ul.*

.....

## **II. OBJAŚNIENIA**

*Kserokopie przelewów powinny być trwale złączone z kserokopią faktury, której dotyczą.*

*Na kserokopii przelewu należy zaznaczyć, która płatność odnosi się do danej faktury.*

.....  
(data i podpis Głównego Księgowego)

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Dzierżoniowa

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**OŚWIADCZENIE  
o utrzymaniu nowej inwestycji**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**  
Rynek 1  
58 - 200 Dzierżoniów

**Nazwa przedsiębiorcy / imię nazwisko:**

.....

**Siedziba / adres:**

.....

**NIP:** .....

**Nazwa inwestycji:**

.....

Według stanu na dzień .....20..... roku, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 9 ust. 1 uchwały ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, niniejszym oświadczam, że inwestycja, która została zakończona zgodnie z dniem wskazanym w oświadczeniu przedsiębiorcy o zakończeniu realizacji inwestycji jest utrzymywana.

Dane o utrzymaniu inwestycji przez wymagany okres:

1. rozpoczęcie inwestycji nastąpiło w dniu: .....
2. zakończenie realizacji nowej inwestycji nastąpiło w dniu: .....
3. inwestycja została utrzymana do dnia: .....

Jednocześnie oświadczam, iż stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na dzień 31 grudnia ..... roku, wynosi.....osób.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Dzierżoniowa

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**OŚWIADCZENIE  
o średniomiesięcznym zatrudnieniu**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**

Rynek 1

58 - 200 Dzierżoniów

Oświadczam, iż średniomiesięczne zatrudnienie, w rozbiciu na poszczególne miesiące, za okres 12 miesięcy przed zwiększeniem zatrudnienia lub za okres obejmujący wszystkie miesiące prowadzenia działalności, w przypadku gdy przedsiębiorca prowadzi działalność krócej niż 12 miesięcy, kształtuje się następująco:

L.P.	MIESIĄC / ROK	IŁOŚĆ ETATÓW W POSZCZEGÓLNYCH MIESIĄCACH
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
	<b>ŚREDNIOMIESIĘCZNE ZATRUDNIENIE WYNOŚI<sup>1)</sup></b>	

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

<sup>1)</sup> należy dodać stan zatrudnienia z poszczególnych miesięcy i otrzymaną sumę podzielić przez 12

Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Dzierżoniowa

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**OŚWIADCZENIE**  
**o utrzymaniu nowych miejsc pracy oraz zwiększonego stanu zatrudnienia**

.....  
(pieczęć z nazwą i siedzibą przedsiębiorstwa)

**Burmistrz Dzierżoniowa**

Rynek 1

58 - 200 Dzierżoniów

**Nazwa przedsiębiorcy / imię i nazwisko:** .....

**Siedziba / adres:** .....

**NIP:** .....

Według stanu na dzień .....20.....roku, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 20 uchwały ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, niniejszym oświadczam, że utworzone nowe miejsca pracy w ilości..... miejsc, zostały utrzymane oraz zwiększony stan zatrudnienia na poziomie ..... etatów w przeliczeniu na pełne etaty kalkulacyjne, został utrzymany.

Dane o utrzymaniu zwiększonego stanu zatrudnienia:

- termin utworzenia nowych miejsc pracy: .....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

**OŚWIADCZENIE**  
**o rozpoczęciu działalności gospodarczej przez osobę bezrobotną**

**Nazwa przedsiębiorcy / imię nazwisko:**

.....

**Siedziba / adres:**

.....

**NIP:**

.....

W nawiązaniu do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy (samozatrudnienie) w ramach pomocy de minimis z dnia ....., zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 18 ust. 2 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, powiadamiam o rozpoczęciu działalności gospodarczej w dniu.....

.....

*(miejsowość i data)*

.....

*(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)*

Załącznik Nr 12 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Dzierżoniowa  
z dnia 28 grudnia 2016 r.

**OŚWIADCZENIE**  
**o prowadzeniu działalności gospodarczej w przypadku samozatrudnienia**

**Nazwa przedsiębiorcy / imię nazwisko:**

.....

**Siedziba / adres:**

.....

**Nazwa inwestycji:**

.....

W nawiązaniu do zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy (samozatrudnienie) w ramach pomocy de minimis z dnia ....., zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 18 ust. 2 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia ..... 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku z nieruchomości w ramach pomocy de minimis, oświadczam, iż na dzień ..... prowadzę działalność gospodarczą.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej)

## UZASADNIENIE

### **1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.**

Celem podjęcia uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa jest uchwalenie zasad i warunków zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis. Stosowanie pomocy de minimis umożliwi udzielanie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy i realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów. Jest to zgodne z I celem strategicznym Strategii Zrównoważonego Rozwoju Lokalnego Dzierżoniowa tj. "Wspieranie przedsiębiorczości i gospodarki lokalnej".

### **2. Aktualny stan faktyczny i prawny.**

Projektowana uchwała w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis wynika z realizacji I celu strategicznego pn. "Wspieranie sektora małych i średnich przedsiębiorstw" Strategii Zrównoważonego Rozwoju Lokalnego Dzierżoniowa na lata 2014 - 2020 oraz Programu Rozwoju Przedsiębiorczości Dzierżoniowa 2016 - 2020. Opracowany projekt uchwały ma stanowić zachętę dla przedsiębiorców do lokowania inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów, przyczyniając się do rozwoju przedsiębiorczości naszego miasta. Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 7 ust. 3 Ustawy z 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1808) niniejszy projekt uchwały został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu przedstawienia ewentualnych zastrzeżeń dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy. Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Prezesa Urzędu.

### **3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.**

W niniejszym projekcie uchwały w stosunku do obecnie obowiązującej uchwały nr XLVII/313/14 z dnia 31 marca 2014 r. proponuję wprowadzenie następujących zmian:

- 1) W przypadku zwolnienia z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis:
  - a) ograniczenie powyższego zwolnienia do mikroprzedsiębiorców,
  - b) wprowadzenie zasady, iż zwolnienie z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w ramach pomocy de minimis ma charakter jednorazowy w stosunku do nieruchomości: gruntów, budynków, budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej bezpośrednio powiązanych z realizacją nowej inwestycji na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.



2) W przypadku zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis:

- a) ograniczenie powyższego zwolnienia do mikroprzedsiębiorców oraz małych przedsiębiorców,
- b) wprowadzenie w przypadku samozatrudnienia zwolnienie z podatku od nieruchomości na 1 rok,
- c) uzależnienie okresu zwolnienia z podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy od wielkości przedsiębiorcy (mikroprzedsiębiorca lub mały przedsiębiorca) oraz liczby utworzonych miejsc pracy tj.:
  - 1 roku - w przypadku utworzenia co najmniej 1 nowego miejsca pracy przez mikroprzedsiębiorcę oraz samozatrudnienia,
  - 2 lat - w przypadku utworzenia co najmniej 3 nowych miejsc pracy przez mikroprzedsiębiorcę lub 5 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę,
  - 3 lat - w przypadku utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy przez mikroprzedsiębiorcę lub 10 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę.

#### **4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy:**

Wysokość udzielonych zwolnień z podatku od nieruchomości będzie uzależniona od wysokości poniesionych nakładów inwestycyjnych na nowe inwestycje oraz od ilości utworzonych nowych miejsc pracy i zatrudnionych osób, dla których tworzone są nowe miejsca pracy.

#### **5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych.**

Wydział Rozwoju Gospodarczego

Wydział Finansowo - Budżetowy

Regionalna Izba Obrachunkowa